

STELLENANZEIGE

Gewährleistungsmanager m/w/d

Du möchtest dich beruflich neu orientieren und in ein Team wechseln, das deine wertvolle Erfahrung schätzt?

Du wünschst dir eine Position, in der du klare Verantwortung übernimmst, Prozesse weiterentwickelst und die Qualität neuer Bauprojekte langfristig sicherst?

Dann bist du bei uns genau richtig!

Die Wohngroup Bauträger GmbH & Co. KG ist ein mittelständischer Bauträger mit dem Schwerpunkt auf der Entwicklung hochwertiger Wohnimmobilien zur Veräußerung.

Spezialisiert auf Kapitalanleger bieten wir in Zusammenarbeit mit Finanzdienstleistern eine umfassende Betreuung für Immobilieninvestments.

Bei uns arbeitest du in einem hochwertig eingerichteten Büro in der schönen Brühlervorstadt.

Aufgaben:

- Du übernimmst die eigenverantwortliche Leitung und Weiterentwicklung des Qualitäts- und Mängelmanagements
- Du steuerst und koordinierst die strukturierte Erfassung, Verfolgung und Beseitigung von Mängeln
- Du vertrittst die Interessen des Bauherrn gegenüber Planern, ausführenden Firmen und weiteren Projektbeteiligten
- Du steigst ab der Abnahmephase in die Projekte ein und begleitest diese während der gesamten Gewährleistungszeit
- Du behältst Kosten, Termine und Qualität stets im Blick und sorgst für deren Einhaltung
- Du führst Verhandlungen mit Käufern, Bauunternehmen und Sachverständigen
- Du stellst eine transparente Dokumentation sowie eine strukturierte Nachverfolgung aller Vorgänge sicher

Das bringst du mit:

- Du verfügst über eine abgeschlossene Berufsausbildung mit technischem Hintergrund, idealerweise im Bereich Immobilien, Bau oder Facility Management – alternativ über ein Studium im Bauingenieurwesen, der Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation

STELLENANZEIGE

Gewährleistungsmanager m/w/d

- Du bringst mehrjährige Berufserfahrung im Qualitäts-, Gewährleistungs- oder Mängelmanagement im Bau- oder Immobilienumfeld mit
- Du arbeitest selbstständig, strukturiert und ergebnisorientiert und behältst auch in komplexen Situationen den Überblick
- Du überzeugst durch deine ausgeprägte Organisationsfähigkeit sowie dein Kosten- und Terminbewusstsein
- Du trittst sicher auf, verfügst über Verhandlungsgeschick und setzt dich souverän gegenüber verschiedenen Projektbeteiligten durch
- Du arbeitest gerne im Team und schätzt die Zusammenarbeit mit unterschiedlichen Schnittstellen
- Du bringst Engagement, Flexibilität und ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein mit
- Du besitzt einen Führerschein der Klasse B

Das bieten wir dir:

- eine sehr digitale Arbeitsweise mit ein oder zwei Tagen Homeoffice pro Woche
- ein hohes Maß an Eigenverantwortung und Gestaltungsspielraum
- interessante, anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- ein moderner Arbeitsplatz in einem engagierten Team
- eine unbefristete Anstellung in Teil- oder Vollzeit
- ein Notebook als mobiler Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung
- vermögenswirksame Leistungen
- betriebliche Altersvorsorge
- gleitende Arbeitszeiten
- 30 Tage Urlaub

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen und gemeinsam mit dir für reibungslose Abläufe und langfristig wirksame Lösungen im Gewährleistungsprozess zu sorgen.